

Repertorio n. 2619

VERBALE DI ASSEVERAZIONE DI PERIZIA DI STIMA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitrè, il giorno *tre*

del mese di ottobre, alle ore *dodici*

30/10/2013

in Napoli alla via Dei Mille n.16, nel mio studio.

Innanzi a me dott.ssa Sara de Rosa, Notaio residente in
Napoli, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di
Napoli, Torre Annunziata e Nola,

E' PRESENTE

- Beltratti Antonio, nato in Napoli il giorno 1 luglio 1967,
codice fiscale BLT NTN 67L01 F839J, ivi residente alla via
Belvedere n. 146, iscritto all'Ordine Nazionale dei Periti
Assicurativi al n. P000004965.

Il costituito, della cui identità personale io notaio sono
certo, mi chiede di asseverare con giuramento la perizia di
stima che precede, composta da nove fogli per nove facciate
e da un allegato.

Aderendo alla richiesta, ammonisco ai sensi di legge il
comparente, il quale presta quindi il giuramento di rito
ripetendo la formula: "Giuro di aver bene e fedelmente
proceduto alle operazioni a me affidate e di non aver avuto
altro scopo che quello di far conoscere la verità".



Il presente verbale si chiude alle ore *dodici e*

minuti cinque

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto, in parte
dattiloscritto da persona di mia fiducia, in parte
completato a mano da me Notaio, del quale ho dato lettura
alla parte che lo approva e con me Notaio lo sottoscrive
alle ore *dodici e minuti cinque.* =====

Consta di un foglio per due facciate fin qui.

Antonio Petrucci

Scodato





STUDIO TECNICO BELTRATTI S.A.S.

Avarie Marittime – Perizie Industriali

Erminio BELTRATTI
Antonio BELTRATTI

Via Michelangelo Schipa, 42/A-46 – 80122 NAPOLI (ITALY)

Tel. (081) 663310 – 668387

Telefax (081) 7614418

E-Mail studiobeltratti@studiobeltratti.191.it

PEC : studiobeltratti@pec.it



RELAZIONE TECNICA SULLO STATO – CONDIZIONI E VALUTAZIONE DI UNITA' DA DIPORTO

DATI IDENTIFICATIVI:

NOME:ALTAIR II

N° ISCRIZ.:SA 3626/D

BANDIERA: ITALIANA

PROPRIETARIO [REDACTED] VIA G.

LEOPARDI N°80 NAPOLI KR 12 – [REDACTED]

[REDACTED] POZZUOLI

NAPOLI KR 12

Licenza di abilitazione alla navigazione n°:

rilasciata il:21.07.2023

ESTRATTO DAI R.I.D.

Limiti alla navigazione: cat. GTG B

n° max persone trasportabil (12)

Annotazioni di sicurezza valide fino al:SCADUTE

Imbarcazione visitata il:21.04.2023

presso: C.NAUTICO ILARDO AGNANO NAPOLI

Galleggiante ()

A secco (X)

Sono state effettuate prove in mare?

si () no (X)

CARATTERISTICHE:

COSTRUTTORE:FIART MARE SPA

N°

COSTRUZIONE:ITFRM21705F505

MODELLO:FIART 40 GENIUS

ANNO COSTRUZ.:2005

MATERIALE SCAFO:P.R.F.V.

RIVESTIMENTO PONTE COPERTA:P.R.F.V. + TEAK IN POZZETTO



ZAVORRA (per imb. a vela)

LUNGHEZZA f.t.: mt.12.45

LARGHEZZA f.f.: mt.;3.97

DISLOCAMENTO: Tonn.10.20

LINEA GALLEGG. mt.

STAZZA LORDA: Tonn.

VELOCITA' MAX NODI:30

TIPO:

☐ natante ☒ imbarcazione ☐ nave
☒ a motore ☐ a vela ☐ a vela con mot. aus.
☐ motoveliero ☒ semicabinato ☐ con fly-bridge
☐ open ☐ fisherman ☒ monocarena ☐ multiscafo
COMANDO TIMONE: ☐ a barra ☒ a ruota con n 1 stazioni governo

Certificato classe (R.I.Na., o altro registro e simboli della classe) **R.I.NA**

valido sino al:

SCADUTO

APPARATO MOTORE:

N°motori principali: ☐ benzina ☒ Diesel ☒ sovralimentati
☐ entro bordo ☐ con V-drive ☒ entrofuoribordo
☐ fuoribordo ☐ Idrogetto

MARCA:

AB VOLVO PENTA

MODELLO:

D 6-310-B

Anno costruz.:

Potenza tot. (KW)HP 298

Matricole: 2006004046-2006005425

Data ultima revisione effettuata:

eventuali

I tubi di scarico sono installati in modo da impedire l'ingresso nel motore dell'acqua di mare?

Si ☒ No ☐

Gli indicatori di livello in tubi di plastica sono intercettabili con rubinetti a chiusura automatica?

Si ☒ No ☐

L'impianto combustibile è conforme alle norme R.I.Na.?

si ☒Condizioni generali di stato dei motori: **N.N**

Stato di manutenzione dei motori, (per quanto accertabile):

N.N

Osservazioni/Prescrizioni:



Giovanni Battista

Condizioni generali del fasciame: **BUONE**
 Condizioni generali delle strutture (per quanto accertabile): **BUONE**
 Condizioni generali del ponte di coperta: **BUONE**
 Condizioni generali delle sovrastrutture: **BUONE**
 Condizioni generali dei mezzi di governo: **BUONE**

Condizioni di stato e manutenzione, accessibilità degli scarichi e prese dal mare e relative
 saracinesche:

**ALLA ISPEZIONE GLI SCARICHI, PRESE DAL MARE E LE SARACINESECHE
 SONO RISULTATI ACCESSIBILI ED IN BUONO STATO DI CONSERVAZIONE E
 MANUTENZIONE.**

I tubi dei W.C. formano collo d'oca antisifone di altezza conveniente? si (X) no ()

Stato di integrità e conformità alle norme dei mezzi di chiusura stagna (portellini, finestrini,
 boccaporti e porte) e dei passaggi a paratia stagna: **INTEGRI E CONFORMI ALLE NORME**

Osservazioni/Prescrizioni:

MACCHINARI AUSILIARI:

<u>ELENCO</u>	<u>MARCA</u>	<u>MODELLO .</u>	<u>ANNO COSTRUZ</u>
Elettrogeneratore n° 1	MASE	KW 5	N.N
Autoclavi n° 1	N.N		N.N
Dissalatore			
Impianto stabilizzatori	BENNET		N.N
Calderina			
Imp. aria condizionata			
Elica di prora	N.N		N.N
Boiler	N.N		N.N
Altri			



Pompe esaurimento: (X) Elettriche n° 3 () a mano n°
 () Meccaniche n.

IMPIANTO ELETTRICO:

Tensione a bordo 12V (X) 24V () 110V c.a. () 220 V c.a. (X)
 Capacità batterie: tot. A/h **N.N.** KW tot. elettrogeneratori

[Handwritten signature]

Data ultima revisione impianto: **N.N**

Condizioni generali dell'impianto elettrico (cavi, giunzioni, quadri, batterie, ecc.) **ALLA ISPEZIONE**
L'IMPIANTO ELETTRICO NEL SUO COMPLESSO SI PRESENTA IN SUFFICIENTE STATO DI
MANUTENZIONE.

APPARECCHIATURE VARIE:

<u>ELENCO COSTRUZ.</u>		<u>MARCA</u>	<u>MODELLO</u>	<u>ANNO</u>
Frigoriferi	n°: 1	INDEL	N.N	N.N
Freezer	n° 1	INDEL	N.N	N.N
Impianti stereo	n°	N.N		N.N
Televisori	n° 1	SAMSUNG		N.N
Videoregistratori	n°			
Imp. TV circuito chiuso				
Imp. telefonico est/int.				
Allarme elettronico antifurto				
Lavatrice				
Essiccatore				
Lavastoviglie				
Tritarifiuti				
Fabbricatore ghiaccio				
Frigobar				
Altri				



ATTREZZATURA DI COPERTA:

Salpancora n° (X) elettrico, KW (1) idraulico - Verricelli poppa n°
() Elettrici () idraulici
Gruette n° () Elettriche () idrauliche
() manuali-Passerella da sbarco (X) elettrica (X) idraulica () manuale
() Tende parasole n° () Materassini prendisole n° Copriscafo ()

RICAMBI A BORDO: () eliche () asse portaelica ()

BATTELLI DI SERVIZIO:

Tipo Marca

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Modello

Anno costruz.

MOTORI FUORIBORDO dei battelli di servizio e/o MOTORI DI SERVIZIO dell'unità da diporto:

Tipo

Marca e modello

KW/CV

Anno costruz.

PERTINENZE ULTERIORI:**ATTREZZATURA VELICA:**

N° alberi:

Costruttore:

Materiale

Anno costruz.

Tipo armamento () sloop () ketch () yawl () cutter () goletta ()

Sup. velica (i+f) mq

N° boma

N° tangoni

() Centralina idraulica

() Avvolgiranda

() Avvolgifiocco – Sartame in

() cavo acciaio inox

() tondino acciaio inox

() N. winches e marca

CORREDO DI VELE:**ELENCO****N°****TESSUTO****SUPERFICIE mq.****ANNO COSTRUZ**

Rande

Genoa

Fiocchi

Trinchetta

Tempestina

Yankee

Spinnaker

SISTEMAZIONI INTERNE:

N° cabine equipaggio

n° cabine armatore e ospiti 3

Totale posti letto 6

N° saloni

N° dinette 1

N° bagni 1

N° cucine 1

Fornelli

elettrici

()

a gas

(X)

ad alcool

()

Materiale dei rivestimenti: SKY

degli arredamenti: **LEGNO**delle tappezzerie: **COTONE**

Finiture particolari

PROTEZIONE CONTRO GLI INCENDI:

Qu

Autore Butta

Descrizione dei mezzi antincendio: (X) estintori sono carichi? **NO**
 n° **PRESCR. R.I.N.A** sono efficienti? **NO**

Ultima revisione degli estintori portatili effettuata il: **ANNO IN CORSO**

Il locale motori in cui sono installati motori a benzina, oppure motori diesel sovralimentati con turbina a gas di scarico, o motori di potenza complessiva superiore a 1.000 Hp, è munito di impianto fisso di estinzione? si () no (X)

Note:

Ultima revisione dell'impianto fisso di estinzione effettuata il: **N.N**

I mezzi antincendio sono conformi al Regolamento di Sicurezza per numero e capacità: si () no (X)

Se l'imbarcazione è di lunghezza al galleggiamento maggiore di 15 mt. esiste sufficiente impianto idrico antincendio? si () no (X)

Note: **N.R.**

La ventilazione locali motori e serbatoi combustibile è conforme al regolamento di Sicurezza:

si (X) no ()

Cucine e impianti di riscaldamento alimentati a gas GPL: la tubolatura del gas è dotata di sufficienti intercettazioni all'inizio e alla fine del circuito? si (X) no ()

L'impianto di alimentazione a gas è conforme al regolamento di Sicurezza? si (X) no ()

Osservazioni/Prescrizioni:

POMPE DI ESAURIMENTO:

() meccaniche (X) elettriche () a mano fisse () a mano volanti
 Il loro numero e la loro portata sono adeguate? **SI**

Osservazioni/Prescrizioni : **NON E' STATO POSSIBILE VERIFICARE IL FUNZIONAMENTO**

ARMAMENTO MARINARESCO (ancore, catene e cavi)

E' adeguato all'imbarcazione? si () no (X)

Osservazioni/Prescrizioni:

COMPARTIMENTAZIONE STAGNA (paratie)



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Di collisione: si (X) no () del gavone poppa: si () no (X)

Prodiera locale motori: si (X) no ()

Poppiera locale motori: si () no (X)

Paratie ulteriori: NO

Le paratie suddette sono effettivamente stagne? si (X) no ()

SERBATOI:

Tipo di materiale: ACCIAIO INOX

Tipo di materiale: VTR

Combustibile Zona di collocazione: C.SCAFO

Acqua Zona di collocazione: PRUA

Capacità: LT 700 CIRCA

Capacità: LT 350 CIRCA

Osservazioni/Prescrizioni :

STRUMENTAZIONE AUSILIARIA ALLA NAVIGAZIONE:

<u>ELENCO</u>	<u>MARCA</u>	<u>MODELLO</u>	<u>ANNO COSTRUZ.</u>
Bussole di governo n°	RITCHIE		N.N
Bussola di rilevamento			
Autopilota	RAYMARINE		N.N
Radiogoniometro			
Radar			
GPS	NAVIONICS	GEONAV 6	N.N
Plotter	NAVIONICS	GEONAV 6	N.N
Meteo fac-simile			
Stazione vento/mare			
Spidometro/log			
Ecoscandaglio	GARMIN	FISHFINDER 400 C	N.N
Radiotelefono HF SSB			
Radiotelefono VHF	SIMRAD		N.N
Satellite/Communicators			
Barometro/Orologio	ALTITUDE		N.N
Binocolo			
Altri			

RINNOVI, RICOSTRUZIONI O RESTAURI ESEGUITI:

Anno

Cantiere



Autore: Bu Ambr

[Signature]

Descrizione lavori **ORDINARIA MANUTENZIONE**

CONCLUSIONI FINALI SULLE CONDIZIONI DI STATO E DI MANUTENZIONE

DELL'IMBARCAZIONE: ALLA ISPEZIONE L'IMBARCAZIONE SI PRESENTAVA MANCANTE DELLA TAPPEZZERIA ESTERNA , TENDALINI PARASOLE , ELICHE MANCANTI GRUPPO POPPIERE SX FUORI SEDE , BATTERIE MANCANTI , OSSIDAZIONE CORNICI OBLO' , CI VIENE RIFERITO DAL CANTIERE CHE L'IMBARCAZIONE E' FERMA DAL 2014 CON ORDINANZA TRIBUNALE DI NAPOLI E PERTANTO NON E' STATA SVOLTA ALCUNA ATTIVITA' DI MANUTENZIONE ORDINARIA SIA ALL'IMPIANTO ELETTRICO CHE AI MOTORI NONCHE' ALLE TRASMISSIONI.

() ottime () buone () sufficienti (X) insufficienti

OSSERVAZIONI: L'IMBARCAZIONE NEL COMPLESSO SI PRESENTA IN MEDIOCRE STATO DI CONSERVAZIONE E PRIMA DI UN'EVENTUALE MESSA IN ACQUA SONO INDISPENSABILI LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE CONTROLLO E MESSA IN MOTO MOTORI , VERIFICA DI TUTTI GLI IMPIANTI ELETTRICI , IDRAULICI , CONTROLLO FUNZIONAMENTO STRUMENTAZIONE DI BORDO , RINNOVO DELLA CERTIFICAZIONE DI SICUREZZA PERTANTO AL MOMENTO NON E' IN CONDIZIONI DI NAVIGARE.

FOTOGRAFIE DELL'UNITA' n°47

V A L U T A Z I O N E

Il sottoscritto, **STUDIO TECNICO BELTRATTI S.a.s.**

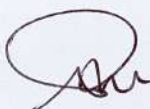
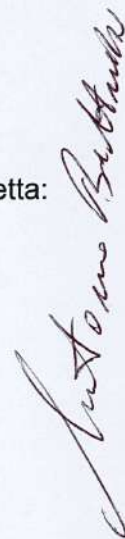
TENUTO CONTO dei dati tecnici, delle caratteristiche, delle pertinenze e dotazioni, dell'unità suddetta:

VISTE LE CONDIZIONI STIMA;

STIMA il valore commerciale dell'unità

allo stato sano e completo di quanto esposto nella presente scheda

alla data del 19.10.2023

in €. 70.000,00 (SETTANTAMILA/00)

ripartito secondo le seguenti voci:

a) corpo

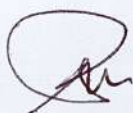
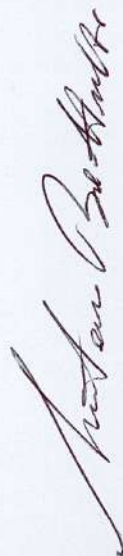
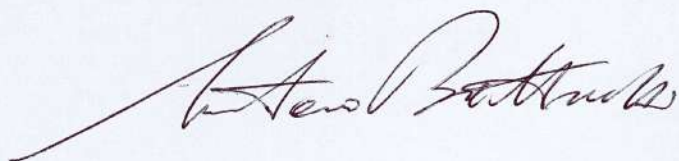
€. 70.000,00

IN FEDE E SENZA PREGIUDIZIO

Napoli, 19.10.2023

Il perito

ALLEGATO 1 : FOTO

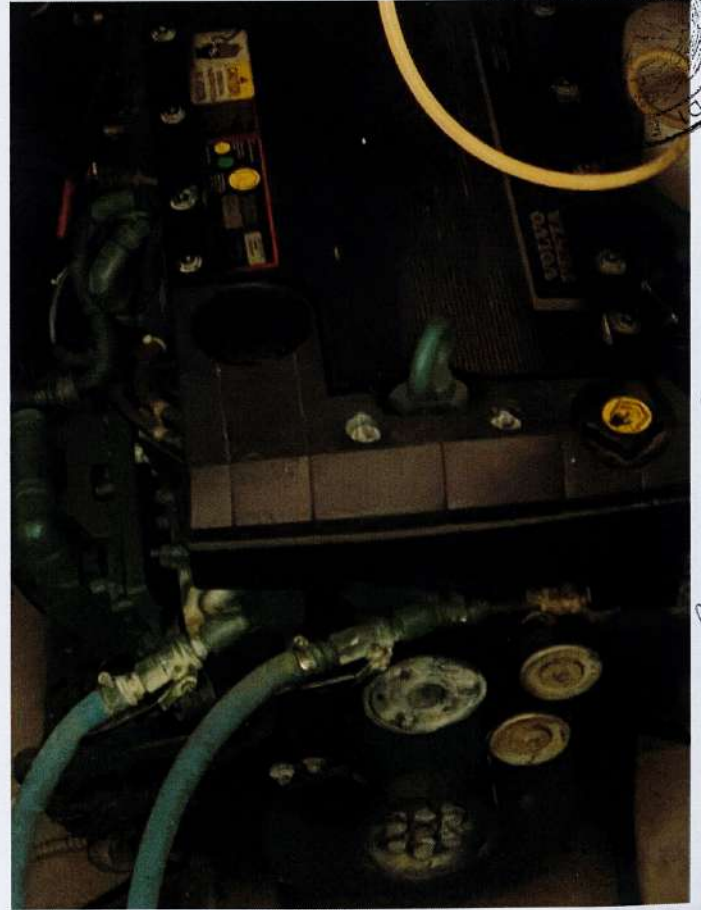
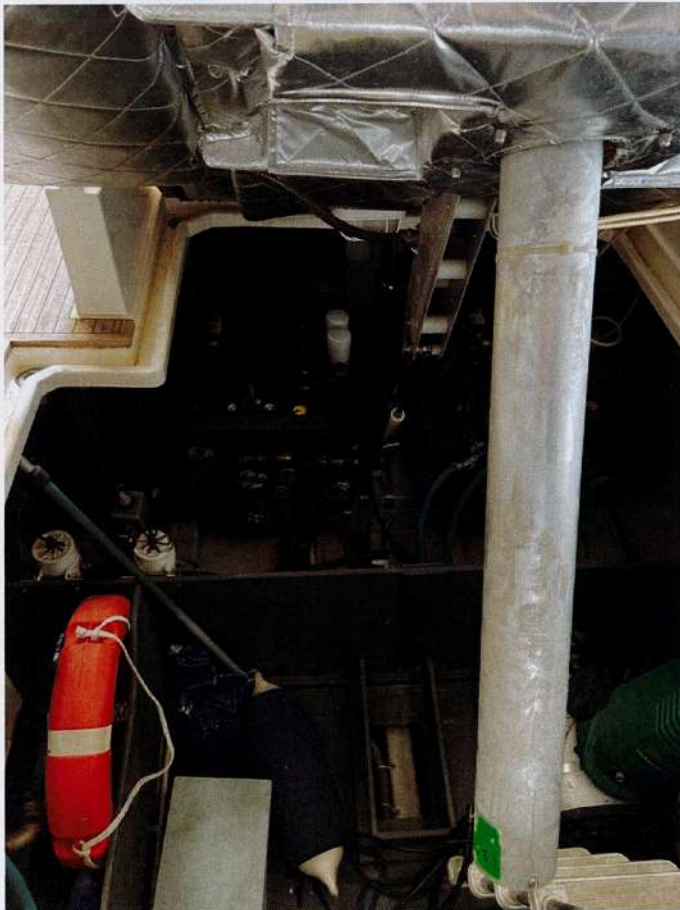




Stalder

Staw Butte

SA



Steslabe

Pinotano Portu

SP

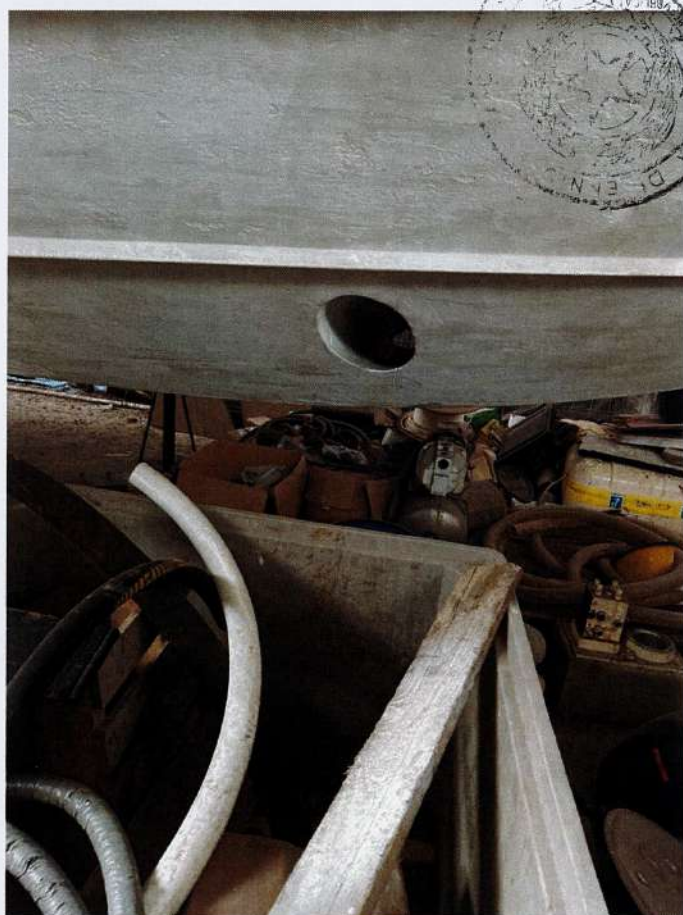


Storico



Antonio Bertoldi

Am



Stalbre

Antons Butk

Sm



Antonio Bertone

Antonio Bertone

DR




 Sarawak

Antone Butcher

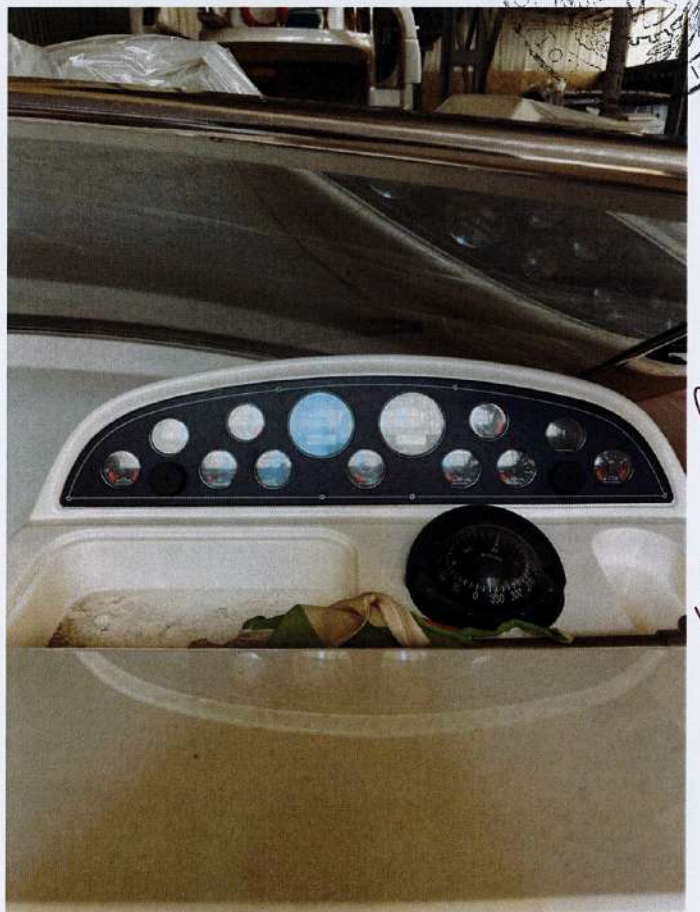
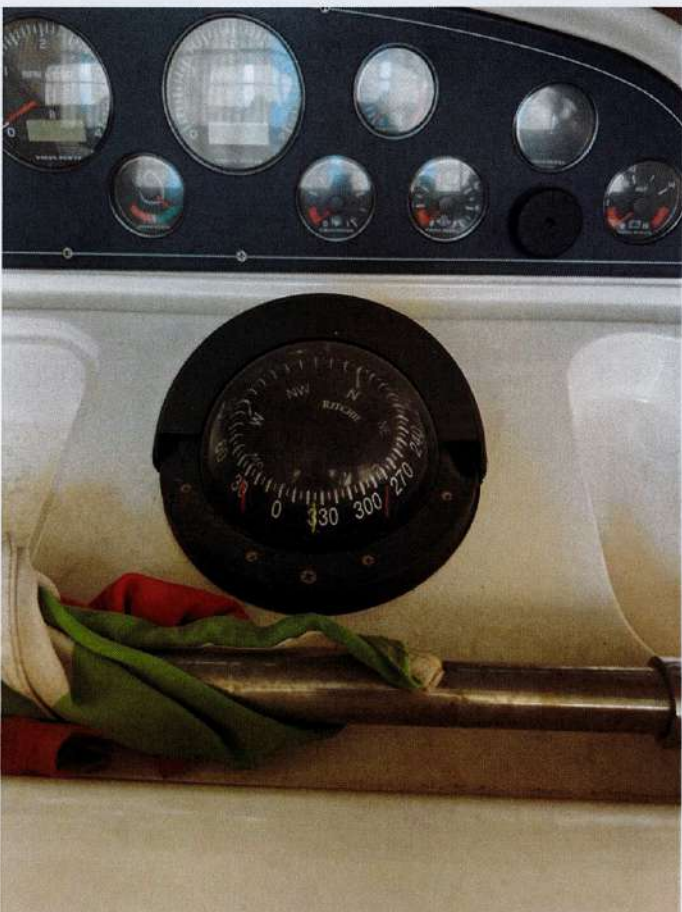
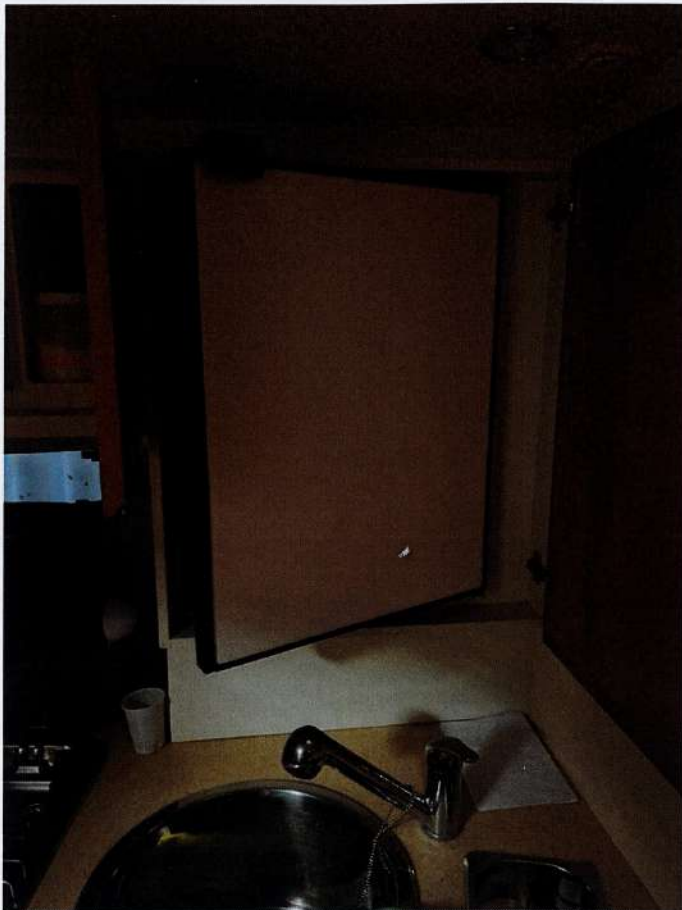




Carabinieri

Antonio B. B. B.

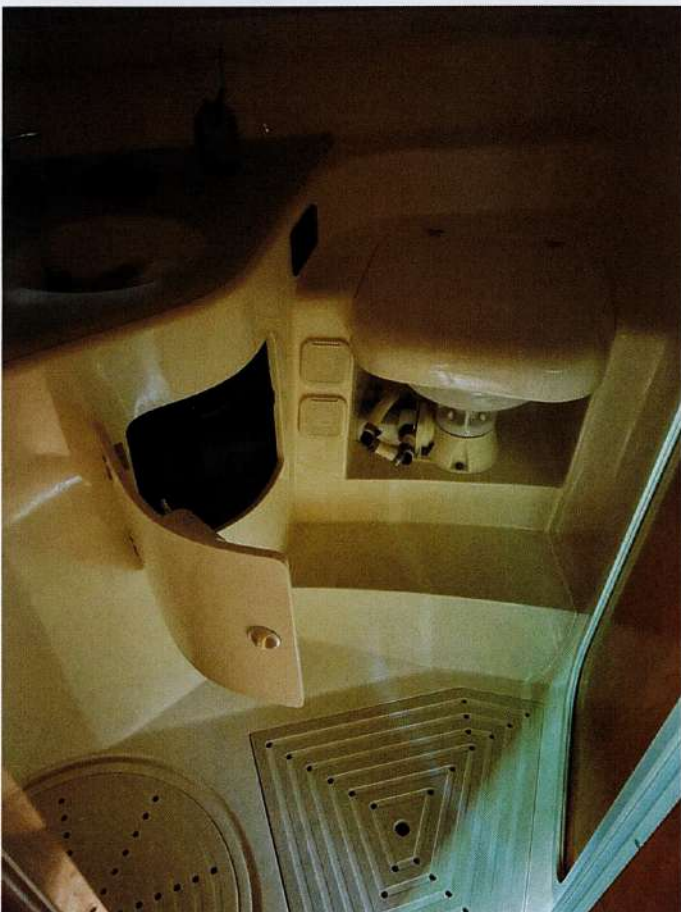
Dr.



Robert Lee

Antonio Bottani

De



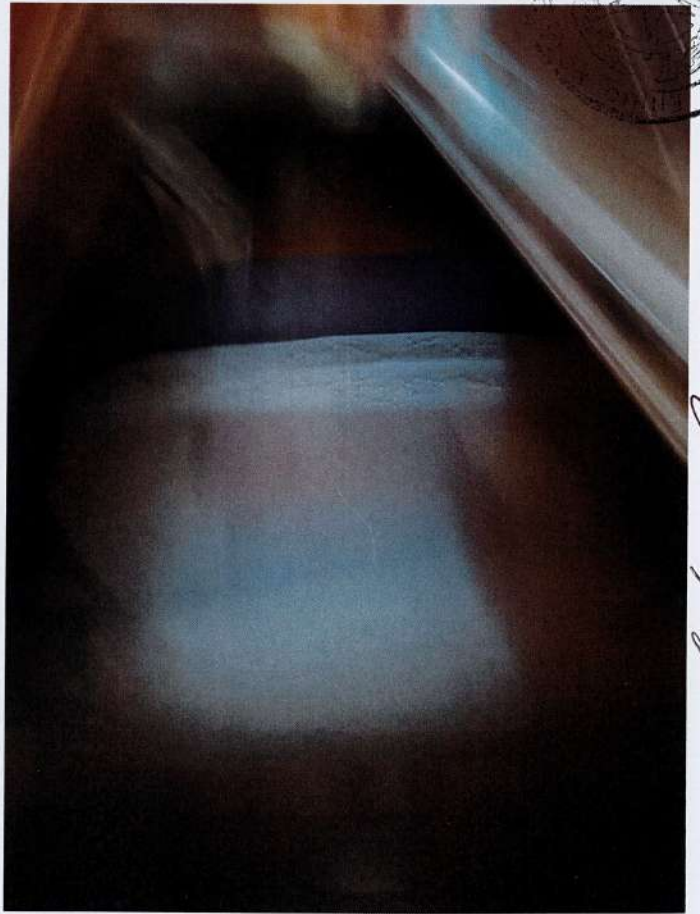
Botanica

Staw Butcher

[Signature]



Botastulce



Artauro Botastulce

Dr



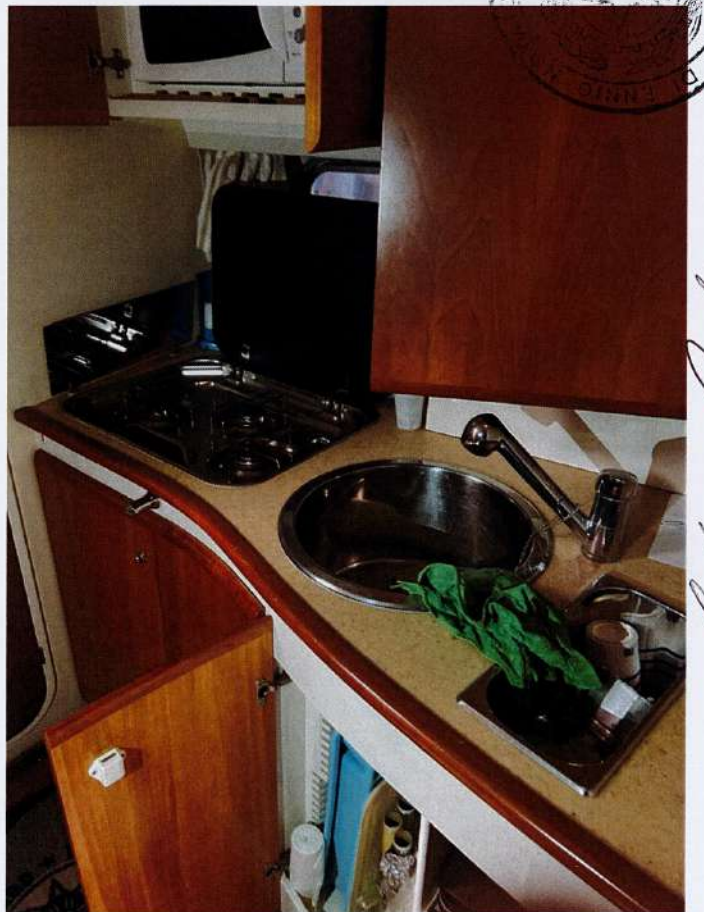


Patricia S. SARA



Patricia S. SARA

an



Estadale

Estadale

Ar



Rotolante

Autismo Botto

[Signature]

