

Avviso #61034

Dati Generali		[ERRATA CORRIGE del 19-12-2024 13:05]
Descrizione Avviso	<p>DISMISSIONE ENTE PUBBLICO - Lotto I-PA-219509- V Bando ANBSC DIGE immobili. Sito in Via Luigi Galvani n.60, Palermo (PA) FOGLIO 3, PARTICELLA 62,SUB. 1, CATEGORIA A/4, CLASSE 1, CONSISTENZA VANI 6, SUPERFICIE CATASTALE 111 MQ., RENDITA 111,95 EURO.L'immobile oggetto di stima è una porzione di un'antica masseria risalente ai primi decenni del secolo scorso, sita in Contrada Porticatazzo, snc. Detta porzione è destinata ad abitazione di tipo popolare; ha una elevazione fuori terra; struttura portante in muratura. Presenta tre aperture di ingresso poste sul prospetto sud, mentre a nord si affaccia in un cortile esclusivo, gli altri prospetti confinano con altre porzioni della predetta masseria.. Sup. mq (arr.) 12. Libero. Piena Proprietà .Turno 1[^]. Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'ANBSC (e-mail dige.ufficioalienazionebeni@anbsc.it) o in alternativa al Consiglio Nazionale Notariato (e-mail dismissioni.cnn@notariato.it).</p>	<p>DISMISSIONE ENTE PUBBLICO - Lotto I-PA-219509- V Bando ANBSC DIGE immobili. Sito in Via Luigi Galvani n.60, Palermo (PA) Posto auto coperto (categoria catastale C/6) ubicato al piano cantinato di un edificio multipiano ubicato a Palermo in via Luigi Galvani n. 64. L'edificio, realizzato con struttura portante intelaiata in calcestruzzo armato e copertura piana, si sviluppa su complessivi sei piani fuori terra oltre cantinato. Esso è costituito da quattro corpi di fabbrica in aderenza, aventi ciascuno di essi accesso autonomo con corpo scala e ascensore a servizio delle uu.ii.uu. in elevazionee al piano cantinato. Esternamente l'edificio presenta finiture di tipo civile con prospetti rifiniti con intonaco Tipo Livigni. Da quanto si può evincere dalle risultanze catastali l'edificio è stato ultimato nell'anno 1993 ed è destinato prevalentemente aduso residenziale, con appartamenti ai piani in elevazione e posti auto e box al piano cantinato. Lo stato manutentivo dei prospetti e delle parti comuni, rilevato in fase di sopralluogo, appare, nel complesso, in normali condizioni. Il posto auto coperto (interno nn. 78) è ubicato al piano primo sotto strada del fabbricato descritto in precedenza, e raggiungibile a mezzo rampa carrabile con accesso al civico n. 60 di via Luigi Galvani. Alla data del sopralluogo interno effettuato al piano cantinato, lo stato manutentivo delle parti strutturali, murarie e di calpestio/carrabili, apparivano in mediocri condizioni. La corsia di marcia è agevole per le manovre di parcheggio. Il posto auto risultava delimitato e facilmente individuabile. Alla data del sopralluogo risultava libero. Sup. mq (arr.) 12. Libero. Piena Proprietà .Turno 1[^]. Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'ANBSC (e-mail dige.ufficioalienazionebeni@anbsc.it) o in alternativa al Consiglio Nazionale Notariato (e-mail dismissioni.cnn@notariato.it).</p>