

Avviso #63423

Dati Generali		[ERRATA CORRIGE del 15-01-2026 13:16]
Descrizione Avviso	<p>DISMISSIONE ENTE PUBBLICO - Lotto ANBSC-TP015 (Matr. ANBSC I-TP-335056 I-TP-335057) 27/2025 Bando ANBSC DIGE immobili. Sito in Via Arezzo n.12 (ex Contrada Scucina), Custonaci (TP). Unità immobiliare ad uso residenziale. Il piano terra ha una superficie utile complessiva di circa mq. 92.97 per un'altezza utile interna di mt. 2.70 ed è composto da ingresso, salone, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno ed un piccolo riposto. Pertinenza esclusiva di tale unità immobiliare è una modesta area a giardino, di circa mq. 46 posta a nord dell'appartamento e a quota inferiore, interamente recintata (recinzione in muratura sormontata da ringhiera in ferro) ed accessibile esternamente, tramite un cancelletto in metallo, dall'area libera condominiale posta a quota del seminterrato. Il vano salone si affaccia, nel suo lato nord, sul giardino pertinenziale e presenta un balcone di circa mq. 3.83 (cfr. foto 33). Pertinenze : balcone 1 3,83 mq- balcone 2 8,31 mq- balcone coperto 3 3,83 mq-giardino 46,00mq. Proprietà: quota indivisa pari al 50%. L'immobile viene venduto per intero. Balcone 3,83 mq balcone 8,31 mq balcone coperto 3,83 mq giardino 46,00 mq. Sup. 92,97; OCCUPATO. Unità immobiliare ad uso garage L'Unità immobiliare sita in Custonaci (TP), via Arezzo, identificata in catasto al foglio di mappa n°87 part. 736 subalterno 10, piano seminterrato (garage). L'unità immobiliare di piano seminterrato, adibita a garage ma di fatto utilizzato come locale di deposito, ha una superficie utile complessiva di circa mq. 23.22 per un'altezza utile interna di mt. 2.50 ed è composta da un unico vano ed un piccolo wc. Sup. 29; OCCUPATO. Diritto proprietà 50%. L'immobile viene venduto per intero. Turno d'asta 3[^]. Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'ANBSC (e-mail dige.ufficioalienazionebeni@anbsc.it) o in alternativa al Consiglio Nazionale Notariato (e-mail dismissioni.cnn@notariato.it).</p>	<p>DISMISSIONE ENTE PUBBLICO - Lotto ANBSC-TP015 (Matr. ANBSC I-TP-335056 I-TP-335057) 27/2025 Bando ANBSC DIGE immobili. Sito in Via Arezzo n.12 (ex Contrada Scucina), Custonaci (TP). Unità immobiliare ad uso residenziale. Il piano terra ha una superficie utile complessiva di circa mq. 92.97 per un'altezza utile interna di mt. 2.70 ed è composto da ingresso, salone, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno ed un piccolo riposto. Pertinenza esclusiva di tale unità immobiliare è una modesta area a giardino, di circa mq. 46 posta a nord dell'appartamento e a quota inferiore, interamente recintata (recinzione in muratura sormontata da ringhiera in ferro) ed accessibile esternamente, tramite un cancelletto in metallo, dall'area libera condominiale posta a quota del seminterrato. Il vano salone si affaccia, nel suo lato nord, sul giardino pertinenziale e presenta un balcone di circa mq. 3.83 (cfr. foto 33). Pertinenze : balcone 1 3,83 mq- balcone 2 8,31 mq- balcone coperto 3 3,83 mq-giardino 46,00mq. Proprietà: quota indivisa pari al 50%. L'immobile viene venduto per intero. Balcone 3,83 mq balcone 8,31 mq balcone coperto 3,83 mq giardino 46,00 mq. Sup. 92,97; OCCUPATO. Unità immobiliare ad uso garage L'Unità immobiliare sita in Custonaci (TP), via Arezzo, identificata in catasto al foglio di mappa n°87 part. 736 subalterno 10, piano seminterrato (garage). L'unità immobiliare di piano seminterrato, adibita a garage ma di fatto utilizzato come locale di deposito, ha una superficie utile complessiva di circa mq. 23.22 per un'altezza utile interna di mt. 2.50 ed è composta da un unico vano ed un piccolo wc. Sup. 29; OCCUPATO. Diritto proprietà 50%. L'immobile viene venduto per intero. Turno d'asta 3[^]. Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'ANBSC (e-mail dige.ufficioalienazionebeni@anbsc.it) o in alternativa al Consiglio Nazionale Notariato (e-mail dismissioni.cnn@notariato.it).</p>
Dati relativi all'asta		[ERRATA CORRIGE del 15-01-2026 13:16]
Descrizione Asta	<p>DISMISSIONE ENTE PUBBLICO - Lotto ANBSC-TP015 (matr. ANBSC I-TP-335056 I-TP-335057) - 9/2025 Bando ANBSC DIGE immobili. Turno 2[^].</p>	<p>DISMISSIONE ENTE PUBBLICO - Lotto ANBSC-TP015 (matr. ANBSC I-TP-335056 I-TP-335057) - 27/2025 Bando ANBSC DIGE immobili. Turno 3[^].</p>