

Avviso #63945

Dati Generali		[ERRATA CORRIGE del 21-05-2026 14:46]
Descrizione Avviso	<p>DISMISSIONE ENTE PUBBLICO - Lotto ANBSC-PA066 (cod. bene I-PA-502887-C) - 6/2026 Bando ANBSC DIGE. Sito in via Paolo Gili 47 (piano P2, int. 5), Palermo (PA). Appartamento al secondo piano (interno n. 5) con accesso dal civico n. 47 di via Paolo Gili. La superficie catastale è di 122 mq e si compone di n. 3 camere, cucina, disimpegno e un wc. Il livello di luminosità e aerazione dei locali può considerarsi normale. E' presente un balcone prospiciente la via Gili, accessibile da due camere e dalla cucina, mentre sul fronte opposto, accessibile dal disimpegno, si trova un'ampia terrazza a livello, disposta su due quote raccordate da una rampa di scale, che funge da copertura per le unità sottostanti. L'unità si presenta interamente rifinita con un livello di finiture di tipo civile e dispone degli impianti elettrico (sottotraccia), idrico-sanitario, videocitofonico, oltre condizionatori d'aria con unità esterne. All'interno dell'appartamento vengono rilevati esfoliazioni diffuse all'intonaco dovute a infiltrazioni di acque meteoriche provenienti dalla terrazza dell'appartamento soprastante. Dal raffronto dello stato di fatto e la planimetria catastale in atti è stata rilevata la presenza di un tramezzo divisore nell'ambiente cucina. Per tale difformità, sebbene non incidente sul calcolo della superficie catastale (ai sensi del DPR 138/98) è necessario l'aggiornamento della planimetria catastale, secondo le modalità previste dalla vigente normativa. Sup. mq 122. Libero. Proprietà 1/1. Turno d'asta 1[^]. Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'ANBSC (e-mail del Referente indicato) o in alternativa al Consiglio Nazionale Notariato (e-mail dismissioni.cnn@notariato.it). Notartel S.p.A. – S.B. non è responsabile del contenuto del presente avviso, pubblicato dal Notaio in base al bando ufficiale su www.notariato.it/ran.</p>	<p>DISMISSIONE ENTE PUBBLICO - Lotto ANBSC-PA066 (cod. bene I-PA-502887-C) - 7/2026 Bando ANBSC DIGE. Sito in via Paolo Gili 47 (piano P2, int. 5), Palermo (PA). Appartamento al secondo piano (interno n. 5) con accesso dal civico n. 47 di via Paolo Gili. La superficie catastale è di 122 mq e si compone di n. 3 camere, cucina, disimpegno e un wc. Il livello di luminosità e aerazione dei locali può considerarsi normale. E' presente un balcone prospiciente la via Gili, accessibile da due camere e dalla cucina, mentre sul fronte opposto, accessibile dal disimpegno, si trova un'ampia terrazza a livello, disposta su due quote raccordate da una rampa di scale, che funge da copertura per le unità sottostanti. L'unità si presenta interamente rifinita con un livello di finiture di tipo civile e dispone degli impianti elettrico (sottotraccia), idrico-sanitario, videocitofonico, oltre condizionatori d'aria con unità esterne. All'interno dell'appartamento vengono rilevati esfoliazioni diffuse all'intonaco dovute a infiltrazioni di acque meteoriche provenienti dalla terrazza dell'appartamento soprastante. Dal raffronto dello stato di fatto e la planimetria catastale in atti è stata rilevata la presenza di un tramezzo divisore nell'ambiente cucina. Per tale difformità, sebbene non incidente sul calcolo della superficie catastale (ai sensi del DPR 138/98) è necessario l'aggiornamento della planimetria catastale, secondo le modalità previste dalla vigente normativa. Sup. mq 122. Libero. Proprietà 1/1. Turno d'asta 1[^]. Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'ANBSC (e-mail del Referente indicato) o in alternativa al Consiglio Nazionale Notariato (e-mail dismissioni.cnn@notariato.it). Notartel S.p.A. – S.B. non è responsabile del contenuto del presente avviso, pubblicato dal Notaio in base al bando ufficiale su www.notariato.it/ran.</p>